

PROCESSO : SES/999453/2019
INTERESSADO : INSTITUTO DE INFECTOLOGIA EMILIO RIBAS.
ASSUNTO : CONTINUIDADE DAS OBRAS DE REFORMA – Fase 02.
DATA : 17/05/2019.
INFORMAÇÃO GTE Nº: 393/2019.

INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

Esta informação tem como objetivo prestar esclarecimentos de forma geral sobre esta licitação, que tem como escopo a contratação de obras de:

- Conclusão das Obras de Reforma Geral do Prédio Anexo I (2º subsolo; 1º subsolo; térreo e 4º pavimento);
- Continuidade das Obras de Reforma do Prédio Principal – Ala “B” (do 5º pavimento à Cobertura), e;
- Subestação 02, localizado no Edifício Garagem.
- Troca do telhado existente da Casa Rosada.

Para o Prédio Principal as obras também se estenderão na recomposição da fachada, com a substituição dos caixilhos e do revestimento, na sua integralidade. Assim, tempestivamente, deverão ser liberados ou mesmo desativados esses andares, visando a demolição das alvenarias externas para posterior recomposição conforme determinado nos projetos executivos.

Parte do material técnico que norteia este procedimento licitatório foi subtraído dos elementos técnicos elaborados pela Empresa MHA Engenharia Ltda, regido pelo contrato nº 09/2013, Concorrência Pública nº. 13/2012 e Processo nº 001/0001/001.139/2012, e teve como escopo “Elaboração de Projetos Básicos de Arquitetura, de Engenharia e Projetos Legais para Posterior Contratação das Obras de Reforma e Ampliação dos Edifícios do Instituto de Infectologia Emilio Ribas”.

Desta forma, como a proposta desta licitação é a continuidade das obras, sem alteração do escopo previsto inicialmente, o Memorial Descritivo que faz parte das documentações técnicas será aquele que foi elaborado à época do projeto básico através da “MHA”. Já os Projetos Executivos serão aqueles que foram elaborados pela contratada anterior (Consórcio ER Saúde – composto pelas empresas Engeform Construções e Comércio Ltda. e Construbase Engenharia Ltda.). Sendo assim, deverão ser considerados tão somente aqueles dados pertinentes ao objeto a ser contratado/executado. As demais informações servirão de base para visualizar o empreendimento de forma global e se necessário subsidiar e complementar dados quanto a elaboração da proposta comercial da licitante.


Arqtº Adhemar Dizioli Fernandes
Diretor Técnico III – GTE.

Coordenadoria Geral de Administração CGA/GTE

Av. Dr. Enéas de Carvalho Aguiar, 188 - 3º andar | CEP 05403-000 | São Paulo, SP | Fone: (11) 3066-8000

G:\CGA\DTE\INSTITUTOS\I-006 INSTITUTO DE INFECTOLOGIA EMILIO RIBAS\Reforma Geral 2013\OBRA\Inf 393 19 - INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR.doc